



		<p>Niniejszy space plan nie jest projektem wykonawczym powierzchni najmu, dlatego też nie zawiera on informacji o ustroju akustycznym oraz wszystkich elementów instalacji przeciwpożarowej, elektrycznej, sanitarnej, takich jak: hydranty, rozdzielnie elektryczne, gniazda itp. Dodatkowo ostateczny układ drzwi, ścian i korytarzy oraz toalet może ulec zmianie po konsultacjach z rzeczoznawcami ds.: zabezpieczeń przeciwpożarowych, sanepid oraz BHP, a także po wyborze konkretnych rozwiązań budowlano-materiałowych oraz technologii ich wykonania.</p>	<p>Calkowita powierzchnia najmu piętra: 900.48 m²</p> <p>Powierzchnia najmu najemcy netto: 257.86 m²</p> <p>Powierzchnia przestrzeni wspólnych: 87.85 m²</p> <p>Udział najemcy w przestrzeni wspólnej: 25.16 m²</p> <p>Add-on budynkowy: 6 %</p> <p>Powierzchnia najmu brutto: 257.86 m² + 25.16 m² + 6% = 300.00 m²</p>	<p>TEMAT RYSUNKU / DRAWING TITLE:</p> <p>ARANŻACJA POWIERZCHNI/ SPACE PLAN</p>	<p>BRANŻA / BRANCH:</p> <p>ARCHITEKTURA / ARCHITECTURE</p> <p>DATA / DATE: 09.03.2021</p> <p>SKALA / SCALE: 1:200@A3</p> <p>ZESPÓŁ AUTORSKI / TEAM:</p> <p>BARTOSZ GODZIŃSKI MALWINA MORAWSKA PAULINA GODZIŃSKA ANNA PIĘTKA ARTUR CEPRYŃSKI JAGODA HAJLAZ</p> <p>NR RYSUNKU / DRAWING NUMBER:</p> <p>FAZA / PHASE: KONCEPCJA / CONCEPT</p>	<p>OBIEKT / OBJECT:</p> <p>POWIERZCHNIA BIUROWA DLA FIRMY/ OFFICE SPACE FOR:</p> <p>POZIOM / LEVEL: +7</p> <p>budynek MISTRAL/ office building MISTRAL</p>	<p>JEDNOSTKA PROJEKTOWA / ARCHITECTS:</p> <p>MRDA</p> <p>MORE DESIGN + ARCHITECTURE</p> <p>pl. Małachowskiego 2 00-066 Warszawa biuro@mrda.pl www.mrda.pl</p>
--	--	--	---	---	--	--	---