



		<p>Niniejszy space plan nie jest projektem wykonawczym powierzchni najmu, dlatego też nie zawiera on informacji o ustroju akustycznym oraz wszystkich elementów instalacji przeciwpożarowej, elektrycznej, sanitarnej, takich jak: hydranty, rozdzielnie elektryczne, gniazda itp. Dodatkowo ostateczny układ drzwi, ścian i korytarzy oraz toalet może ulec zmianie po konsultacjach z rzeczoznawcami ds.: zabezpieczeń przeciwpożarowych, sanepid oraz BHP, a także po wyborze konkretnych rozwiązań budowlano-materiałowych oraz technologii ich wykonania.</p>	<p>Całkowita powierzchnia najmu piętra 1087.52 m²</p> <p>Powierzchnia najmu najemcy netto 594.20 m²</p> <p>Powierzchnia przestrzeni wspólnych 40.04 m²</p> <p>Udział najemcy w przestrzeni wspólnej 21.88 m²</p> <p>Powierzchnia brutto 594.20 m² + 21.88 m² + 6% = 653.05 m²</p>	<p>TEMAT RYSUNKU / DRAWING TITLE:</p> <p>ARANŻACJA POWIERZCHNI / SPACE PLAN</p>	<p>BRANŻA / BRANCH:</p> <p>ARCHITEKTURA / ARCHITECTURE</p> <p>DATA / DATE: 09.03.2021</p> <p>SKALA / SCALE: 1:200</p> <p>ZESPÓŁ AUTORSKI / TEAM:</p> <p>BARTOSZ GODZIŃSKI MALWINA MORAWSKA PAULINA GODZIŃSKA ANNA PIĘTKA ARTUR CEPRYŃSKI JAGODA HAJLAZ</p> <p>NR RYSUNKU / DRAWING NUMBER: 01</p> <p>FAZA / PHASE: KONCEPCJA / CONCEPT</p>	<p>OBIEKT / OBJECT:</p> <p>POWIERZCHNIA BIUROWA DLA FIRMY / OFFICE SPACE FOR:</p> <p>POZIOM / LEVEL: +2</p> <p>budynek MISTRAL / office building MISTRAL</p>	<p>JEDNOSTKA PROJEKTOWA / ARCHITECTS:</p> <p>MRDA</p> <p>MORE DESIGN + ARCHITECTURE</p> <p>pl. Małachowskiego 2 00-066 Warszawa biuro@mrda.pl www.mrda.pl</p>
--	--	--	---	--	--	--	---